

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH –struktura specyfikacji technicznych wg przepisów rozporządzenia MI

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1 Nazwę nadaną zamówieniu przez zamawiającego

.....

1.2 Przedmiot i zakres robót budowlanych

(nazwy i kody :grup robót, klas robót, kategorii robót,)

.....

1.3 Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych,

1.3.1 Prace towarzyszące

1.3.2 Roboty tymczasowe

Przykłady ogólnych prac towarzyszących i robót tymczasowych

1. pomiary, tyczenia
2. budowa, utrzymanie , demontaż i transport urządzeń placu budowy
3. budowa dojazdów , przejazdów , wykonanie jezdni i jej utrzymanie i demontaż i powrót do stanu pierwotnego
4. przełożenie linii teletechnicznych, energetycznych, gazowych i oświetlenia
5. opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
6. opracowanie projektu zagospodarowania placu budowy
7. opracowanie projektu organizacji ruchu
8. transport poziomy i pionowy na terenie budowy
9. budowa, utrzymanie i demontaż niezbędnego rusztowania i wykonanie obliczeń statycznych
10. przeprowadzenie rozruchów próbnych , rozruchów przed odbiorem wszystkich urządzeń i maszyn
11. szkolenia instruktaż personelu w zakresie obsługi urządzeń
12. przygotowanie dokumentacji powykonawczej i dokumentacji eksploatacyjnej
13. kontrola i optymalizacja robót w okresie gwarancyjnym
14. dostawa, rozładunek i składowanie materiałów podstawowych i pomocniczych
15. przeprowadzenie wymaganych odbiorów , kontroli , testów, sprawdzeń i badań przez odpowiednie władze
16. ubezpieczenie majątkowe robót , sprzętu
17. nadzór na innymi wykonawcami
18. czynności kierownika budowy
19. zabezpieczenie robót do czasu odbioru i przekazania zamawiającemu
20. przygotowanie bieżących raportów, informacji i harmonogramów
21. oznakowanie w zakresie hałasu

Przykłady szczegółowych prac towarzyszących i robót tymczasowych

1. zamurowanie przebić o powierzchni do 0,1 m² w ścianach i stropach
2. przygotowanie powierzchni przez skucie wycieków, oczyszczenie i zwilżenie podłoża
3. ustawienie, przestawienie i rozebranie rusztowań przenośnych
4. obsadzenie kratek wentylacyjnych
5. obsadzenie narożników ochronnych
6. przygotowanie haków do montażu
7. Zakrycie bruzd
8. Reparacje po uszkodzeniach uzasadnionych normalnym procesem technologicznym
9. Przygotowanie zaczynu gipsowego

1.4 Niezbędne Informacje o terenie budowy w zakresie :

1.4.1 Organizacji robót budowlanych

1. Istniejące urządzenia

- istniejące urządzenia budowlalne na terenie budowy , lokalizacja , stan
- działania związane z ww. urządzeniami
- konieczność lokalizacji urządzeń pod poziom terenu
- odpowiedzialność za uszkodzenia urządzeń, zasady postępowania w sąsiedztwie tych urządzeń

- procedury związane z informowaniem o uszkodzeniach i naprawach
- 2. Zagospodarowanie terenu
- urządzenia i świadczenia wykonywane przez zamawiającego w tym
 - podłączenie do mediów
 - urządzenia sanitarne
 - pomieszczenia
 - pierwsza pomoc medyczna
 - ochrona przeciwpożarowa
 - inne
- wymagania wobec wykonawcy związane z
 - dystrybucją wody, energii, sieci telekomunikacyjnej
 - z działaniami po jego stronie w sytuacji, gdy nastąpi przerwa w dostawie mediów lub awarii
- porządkowaniem terenu
- urządzenia dostarczane przez wykonawcę ; braki, biura, warsztaty itp. i co się z nimi stanie | po realizacji robót , ustalenie ograniczeń wobec lokalizacji tych urządzeń
- składowiska , laboratoria na terenie budowy
- wymagania co do tablic ogłoszeniowych
- 3. Korzystanie z terenu budowy
- zezwolenia , przepustki
- kontrole , inspekcje
- 4. Zarządzanie budową
- format harmonogramów , stopień szczegółowości, ścieżka krytyczna,, częstotliwość aktualizacji , fazy wykonania , ograniczenia czasowe
- kolejność robót
- stosowane oprogramowanie
- metody i procedury działania ze względu na :
 - wykonanie robót w czynnej jednostce
 - porządkowania terenu
 - zabezpieczenia drzew i krzewów
 - wyburzeń
 - dysponowania ziemią w robotach ziemnych
 - pracę w sąsiedztwie budynków, kolei, rurociągów, dróg, kabli
 - gospodarowanie wodą pojawiającą się bez powodu
 - dostęp do dróg, ciągów pieszych i ich utrzymanie
 - współpraca z innymi na terenie budowy
 - istniejące pozwolenia do wejścia na sąsiedzie posesje
 - podziemnie uzbrojenie terenu
 - wykopaliska
 - prawa do materiałów z odzysku
 - dokumentacja budowy
 - godziny pracy
 - kurz, hałas, odpady i inne
 - kontrola innych wykonawców
 - dostępu innych wykonawców
 - informowania o robotach zanikających i ulegających zakryciu
 - ochrona robót , terenu, materiałów
 - wzorniki, próbniki
 - zdjęcia obrazujące zaawansowanie
 - utrzymanie do odbioru

1.4.2 Zabezpieczenia interesów osób trzecich,

.....

1.4.3 Ochrony środowiska,

.....

1.4.4 Warunków bezpieczeństwa pracy

.....

1.4.5 Zaplecza dla potrzeb wykonawcy,

.....

1.4.6 Warunków dotyczących organizacji ruchu,

.....

1.4.7 Ogrodzenia,

.....

1.4.8 Zabezpieczenia chodników i jezdni,

.....

1.5 Określenia podstawowe, zawierające definicje pojęć i określeń nigdzie wcześniej nie zdefiniowanych, a wymagających zdefiniowania w celu jednoznacznego rozumienia zapisów dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;

.....

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

2.1 niezbędne wymagania związane z przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy – rodzaje dozwolonych opakowań, sposób oznakowania, identyfikacji, składowanie, warunki przechowywania

2.2 dopuszczalne tolerancje wykonania

2.3 istotne parametry techniczno-użytkowe dot.

- wymiary
- wytrzymałości mechanicznej
- ognioodporności
- ochrony zdrowia, higieny, ochrony środowiska
- bezpieczeństwa użytkowego
- ochrony akustycznej
- oszczędności energii i izolacji cieplnej
- trwałości
- inne właściwości

2.4 niezbędne dokumenty informujące o jakości materiałów – aprobaty, dane producenta, wzory, próbki

2.5 wymagane okresy gwarancji

.....

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN NIEZBĘDNYCH LUB ZALECANYCH DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

.....

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

.....

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

5.1. opis procesu wykonania robót

5.2 Wymagania dotyczące przygotowania (np. stan powierzchni) i zabezpieczenia robót

5.3 przewidywane odcinki robót, przerwy, ograniczenia (czasowe, miejsca, temperatury, itp)

5.4. Szczególne wymagania dot. sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych

5.5 wpływ robót na inne prace, roboty

5.6 wymagania związane z eksploatacją (– obowiązkowych terminów przeglądów, sposób konserwacji) i utrzymaniem – dokonywaniem napraw, remontów

.....

6. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ , BADANIAM I ODBIOREM WYROBÓW I ROBÓT (w nawiązaniu do dokumentów odniesienia)

6.1 przedmiot i ich cechy podlegające kontroli

- 1) wymiary i zachowanie poziomu powierzchni
- 2) wymiary elementów konstrukcyjnych prefabrykowanych
- 3) współosiowość bądź położenie dolnej części elementu
- 4) pionowość
- 5) szerokość szczelin złączy między elementami
- 6) wymiary powierzchni podparcia elementów
- 7) zgodność łączonych powierzchni
- 8) kształt powierzchni i profili

6.2 etapy budowy w których powinna być przeprowadzona kontrola :

- 6.3 strony odpowiedzialne za kontrolę
- 6.4 plany pobierania próbek i zalecane metody pomiaru
- 6.5 procedury i konsekwencje w przypadku nie spełnienia wymagań
- 6.6 określenie terminów rozpoczęcia i zakończenia kontroli
- 6.7 dokumentacja kontroli
- 6.7.1 zakres dokumentacji kontroli

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMARU ROBÓT

.....

8. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

.....

9.OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

.....

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA –

(dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych, w tym wszystkie elementy dokumentacji projektowej, normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne)