

REKOJMIA

1. Uprawnienie ustawowe
2. Odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne
3. obowiązek powiadomienia niezwłocznie wykonawcy o wadzie
4. Uprawnienia
 - 4.1 odstąpienie od umowy
 - 4.2 żądanie obniżenia wynagrodzenia
 - 4.3 żądanie usunięcia wady
5. Terminy
 - uprawnienia wygasają po roku dla robót
 - w przypadku budynku -3 lata

GWARANCJA

- Uprawnienie umowne
Odpowiedzialność za wady fizyczne
Obowiązek powiadomienia w okresie gwarancji
Uprawnienia
- 4.1 Brak możliwości odstąpienia od umowy
 - 4.2 Brak żądania obniżenia wynagrodzenia
 - 4.3 Żądanie usunięcia wady lub dostarczenie rzeczy wolnej od wad.
O wyborze świadczenia decyduje gwarant
 5. Termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad