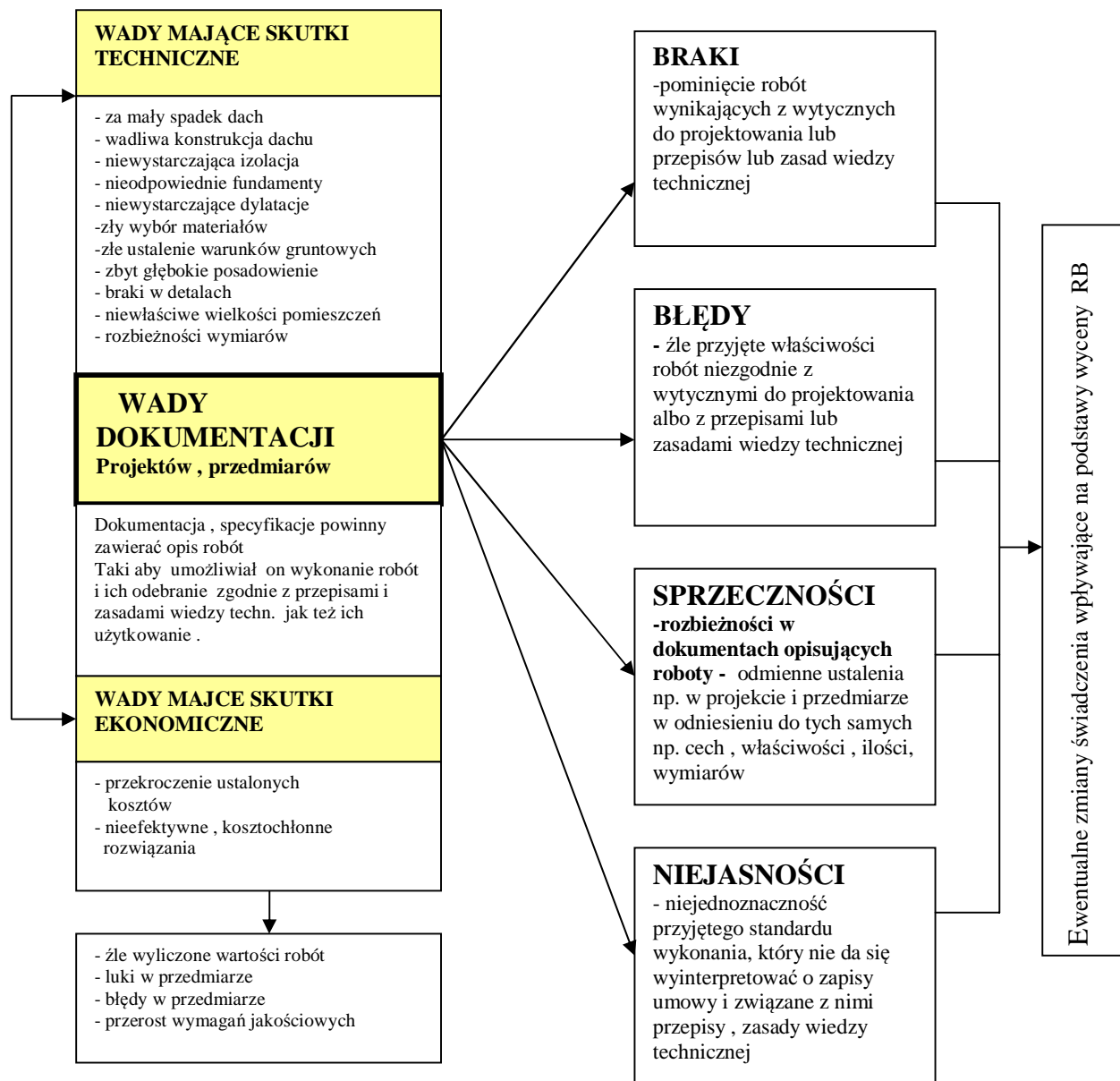


RODZAJE WAD DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ



I. Czynniki wpływające na postępowanie inwestora z wadami

1. strategia zlecenia robót budowlanych
2. Moment stwierdzenia wady w opisie PZ
3. miejsce powstania wady w opisie PZ
4. Hierarchia dokumentów opisujących PZ
5. Rodzaj przyjętego wynagrodzenia
6. Zasady dokonywania zmian w umowie, w tym PZ

II. Konsekwencje wad

1. zamówienia zamienne
2. zamówienia zaniechane
3. zamówienia dodatkowe

III. Przykłady robót zamiennych

1. budowa ogrodzenia z ocynkowanego drutu zamiast stalowego
2. zamknięcie jednej drogi dojazdowej do budowy
3. zarządzanie późniejszego wejścia budowę
4. zmiana kolejności robót
5. zmiana parametrów technicznych wyrobu

IV. Przykłady robót dodatkowych

1. schody betonowe zamiast schodów drewnianych
2. ściana betonowa zamiast ceglanej
3. nowe roboty zagospodarowania terenu
4. wykop 6m zamiast 3 m
5. świadczenia pomocnicze nieprzewidziane w opisie (usuwanie korzeni)

V. Podmioty postulujące zmiany

1. inwestor
2. Wykonawca
3. projektant
4. inspektor nadzoru /inżynier budowy